



ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง

เรื่อง เชิญชวนประชาชนแสดงข้อคิดเห็นในการวางและจัดทำ ผังเมืองรวมชุมชนบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา (ปรับปรุงครั้งที่ ๑)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการโฆษณา การประชุม และการแสดงข้อคิดเห็น ของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ.๒๕๕๒ จึงออกประกาศ ดังนี้

กรมโยธาธิการและผังเมือง ขอเชิญชวนประชาชนซึ่งเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน หรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลเกาะไร่ ตำบลเทพราช ตำบลดอนทราย ตำบลคลองขุด ตำบลคลองประเวศ ตำบลบางกรูด ตำบลหนองบัว ตำบลท่าพลับ ตำบลลาดขวาง ตำบลสนามจันทร์ ตำบลสิบเอ็ดศอก ตำบลแหลมประคู้ ตำบลบ้านโพธิ์ ตำบลหนองตีนนก ตำบลแสนภูดาษ ตำบลคลองบ้านโพธิ์ และตำบลบางซ่อน อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา ตามแผนที่แสดงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ไปตรวจดูรายละเอียดเกี่ยวกับผังเมืองรวม ซึ่งรวมถึงแผนผังและข้อกำหนดของผังเมืองรวม ณ สำนักงานโยธาธิการ และผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา และกรมโยธาธิการและผังเมืองและแสดงข้อคิดเห็นด้วยวาจาในวันที่มีการประชุม รับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนตามที่กำหนดไว้ข้างท้ายนี้ หรือแสดงข้อคิดเห็นเป็นหนังสือเกี่ยวกับการวางและจัดทำ ผังเมืองรวมชุมชนบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา (ปรับปรุงครั้งที่ ๑) โดยส่งไปที่ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ว่าการอำเภอบ้านโพธิ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดฉะเชิงเทรา สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านโพธิ์ สำนักงานเทศบาลตำบลแสนภูดาษ สำนักงานเทศบาลตำบลเทพราช สำนักงานเทศบาลตำบลลาดขวาง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองบ้านโพธิ์ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตีนนก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ที่ทำการองค์การบริหาร ส่วนตำบลดอนทราย ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสิบเอ็ดศอก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประคู้ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะไร่ ที่ทำการองค์การบริหาร ส่วนตำบลคลองประเวศ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเทพราช ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางกรูด ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสนามจันทร์ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา กรมโยธาธิการ และผังเมือง และเผยแพร่ทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันพฤหัสบดีที่ ๑๐ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๓ ทั้งนี้ ขอให้ระบุในหนังสือแสดงข้อคิดเห็นด้วยว่าเป็นเจ้าของ หรือผู้ครอบครองที่ดินแปลงใดหรืออาคารเลขที่เท่าใด และหากเป็นผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน หรืออาคารดังกล่าวให้ส่งหลักฐานการมอบหมายไปด้วย

สำหรับวัตถุประสงค์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม แผนที่แสดงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำ ผังเมืองรวม หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการแสดงข้อคิดเห็นของประชาชน ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย ประกาศนี้ และในการนี้ กรมโยธาธิการและผังเมืองจะจัดให้มีการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการวาง และจัดทำผังเมืองรวมชุมชนบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา (ปรับปรุงครั้งที่ ๑) จากประชาชนในท้องที่ดังกล่าว ข้างต้น ในวันพุธที่ ๒๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ หอประชุมที่ว่าการอำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ ภายหลังจากการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนในวันดังกล่าว เมื่อคณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบผังเมืองรวมชุมชนบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา (ปรับปรุงครั้งที่ ๑) แล้ว กรมโยธาธิการและผังเมืองจะดำเนินการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตและรายละเอียดของผังเมืองรวม เป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดของผังเมืองรวมอีกครั้งหนึ่ง แต่อย่างไรก็ตาม หากผู้มีส่วนได้เสียที่ประสงค์จะยื่นคำร้องในระยะเวลาการปิดประกาศไม่น้อยกว่าเก้าสิบวัน ดังกล่าว จะต้องยื่นคำร้องแสดงความเห็นเกี่ยวกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินพร้อมสงวนสิทธิ์เป็น หนังสือไว้ในวันประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชน หรือภายในระยะเวลาที่กำหนดให้แสดงข้อคิดเห็น เป็นหนังสือ มิฉะนั้นผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถใช้สิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมชุมชนบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา (ปรับปรุงครั้งที่ ๑) ในภายหลัง อนึ่ง หนังสือคำร้องพร้อมการสงวนสิทธิ์ดังกล่าวให้ส่งไปยังสถานที่ตามที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๖ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๓



(นายมณฑล สุตประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง