

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเสนอคำร้อง

๑. หลักเกณฑ์

คำร้องที่ขอให้แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมให้ประกอบด้วย

๑.๑ หลักฐานแสดงสถานะของบุคคลผู้ยื่นคำร้อง ทั้งในกรณีบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล หรือในกรณีที่เป็นผู้ได้รับมอบหมายให้ส่งหลักฐานการมอบหมายประกอบด้วย

๑.๒ ข้อความเป็นคำร้องระบุแสดงว่าตนเป็นผู้มีส่วนได้เสียและความต้องการที่จะให้แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินจากของเดิมเป็นของใหม่ พร้อมทั้งเหตุผลประกอบด้วย

กรณีผู้มีส่วนได้เสียเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในที่ดินที่มีการร้องขอให้แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนด ให้แสดงหลักฐานประกอบด้วย

๑.๓ แผนที่หรือแผนผังที่ใช้ประกอบคำร้อง โดยต้องมีรายละเอียดที่สามารถตรวจสอบกับสถานที่จริงในพื้นที่ได้

๒. เงื่อนไข

การเสนอคำร้องหรือข้อคิดเห็นดังกล่าวตามข้อ ๑.๒ จะต้องเป็นไปเพื่อประโยชน์ของส่วนราชการแห่งท้องถิ่นนั้น และเกี่ยวข้องหรือเป็นประเด็นที่สำคัญสำหรับการแก้ปัญหาหรือการพัฒนาของท้องถิ่นที่วางผังเมืองรวมเท่านั้น โดยการดำเนินการจะเป็นไปตามหลักเกณฑ์การพิจารณาคำร้องหรือข้อคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ยื่นคำร้องหรือข้อคิดเห็นขอให้แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๕๙ ของกรมโยธาธิการและผังเมือง