



ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง

เรื่อง เชิญชวนประชาชนแสดงความคิดเห็นในการวางและจัดทำ

ผังเมืองรวมชุมชนเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศคณะกรรมการผังเมือง เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการรับฟังความคิดเห็น การปรึกษาหารือ และการมีส่วนร่วมของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงออกประกาศ ดังนี้

กรมโยธาธิการและผังเมือง ขอเชิญชวนประชาชนซึ่งเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน หรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ในท้องที่เทศบาลตำบลเกาะสีชัง อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ตามแผนที่แสดงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ไปตรวจสอบดูองค์ประกอบผังเมืองรวม ซึ่งมีรายละเอียดของแผนที่ แผนที่ แผนผัง ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน รายการประกอบแผนผัง และรายการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องของผังเมืองรวม ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง ศาลากลางจังหวัดชลบุรี สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดชลบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ที่ว่าการอำเภอเกาะสีชัง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะสีชัง และเผยแพร่ทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) และระบบอินเทอร์เน็ตของสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดชลบุรี (<https://pvweb.dpt.go.th/chonburi>) แสดงความคิดเห็นด้วยวาจาในวันที่มีการประชุม รับฟังความคิดเห็นตามที่กำหนดไว้ข้างท้ายนี้ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นหนังสือ หรือแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) เกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมชุมชนเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี รวมทั้งมีหนังสือแสดงความคิดเห็นเพื่อให้มีผลเกี่ยวกับสิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไขเปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งไปที่กรมโยธาธิการและผังเมือง ศาลากลางจังหวัดชลบุรี สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ที่ว่าการอำเภอเกาะสีชัง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะสีชัง และเผยแพร่ทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง และระบบอินเทอร์เน็ตของ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ตั้งแต่วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๕ จนถึงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๕ ทั้งนี้ หากเป็นผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารดังกล่าวให้ส่งหลักฐาน การมอบหมายไปด้วย

สำหรับองค์ประกอบของผังเมืองรวมดังกล่าว ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ และในการนี้กรมโยธาธิการและผังเมือง จะจัดให้มีการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นและปรึกษาหารือกับประชาชนเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมชุมชนเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี จากประชาชนในท้องที่ดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ หอประชุมศูนย์ราชการ ๑ เทศบาลตำบลเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี

ทั้งนี้ ภายหลังจากการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในวันดังกล่าว เมื่อคณะกรรมการผังเมือง ให้ความเห็นชอบผังเมืองรวมชุมชนเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรีแล้ว กรมโยธาธิการและผังเมือง จะดำเนินการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตและรายละเอียดของผังเมืองรวม เป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ของผังเมืองรวม แต่อย่างไรก็ตามหากผู้มีส่วนได้เสียที่ประสงค์จะยื่นคำร้องในระยะเวลาการปิดประกาศ ไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันจะต้องยื่นคำร้องแสดงความเห็นเกี่ยวกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามที่แสดงความคิดเห็นเป็นหนังสือในวันประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน หรือภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้แสดงความเห็นเป็นหนังสือตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ มิฉะนั้นผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถใช้สิทธิ ในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวม ชุมชนเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ในภายหลัง

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

